



MEMORIA 2025

ESTADIO ESPAÑOL
CHIGUAYANTE

DEPORTIVA
SOCIOCULTURAL
FINANCIERA



Estadio Español
Chiguayante

Estadio Español
Chiguayante

Estadio Español
Chiguayante

**Ceremonia de Premiación
Socios Destacados
Diciembre**



ÍNDICE

- 2 HISTORIA Y MISIÓN
- 4 CARTA DEL PRESIDENTE
- 5 DIRECTORIO 2025 - 2027
- 6 EQUIPO DE TRABAJO ESTADIO
- 8 TALLERES 2025
- 10 HITOS RELEVANTES INVERSIONES E INFRAESTRUCTURA
- 14 EVENTOS DESTACADOS - DEPORTIVOS Y SOCIALES
- 28 NUESTRO AÑO EN IMÁGENES
- 52 ESTADOS FINANCIEROS ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE
- 62 ESTADOS FINANCIEROS ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCIÓN S.A. Y SUBSIDIARIAS



ESTADIO
ESPAÑOL

Historia

1973 - 2025

Fachada Estadio
1975

La familia española residente en Concepción, hasta los primeros años de la década de los 70 encontraba en el Centro Español un punto de encuentro fundamental. Este lugar, que representaba un vínculo muy fuerte entre las personas de la comunidad, se convirtió en un espacio en el que familias y amigos podían reunirse, disfrutar de su cultura y mantener vivos los valores y tradiciones hispánicas. El Centro no solo servía como un lugar de esparcimiento, sino también como un reflejo del espíritu de unión y fraternidad que caracteriza a la comunidad, contribuyendo al enriquecimiento de la identidad cultural de la colonia en la región.

Sin embargo, con el paso de los años, surgió la necesidad de ofrecer una mayor variedad de actividades recreativas, especialmente al aire libre, para satisfacer otras demandas y necesidades. Fue así como el 5 de marzo de 1969 se concretó la compra de los terrenos de la Quinta Margarita en la comuna de Chiguayante. Este fue el primer paso para la construcción de un nuevo espacio destinado a ser mucho más que un lugar de encuentro: sería un centro deportivo y social que cumpliera con las expectativas de los miembros de la colonia española.

A partir de ese momento, los cimientos de lo que hoy es el Estadio Español Chiguayante comenzaron a tomar forma. En este terreno se colocó la primera piedra, marcando el inicio de un proyecto que, a lo largo de los años, ha experimentado un crecimiento notable y se ha convertido en un verdadero emblema de la comunidad.

El 11 de abril de 1973, el Estadio Español Chiguayante se inauguró oficialmente, ofreciendo a sus socios nuevas instalaciones que serían clave para la integración y el disfrute de actividades al aire libre.

El primer gran atractivo fue la piscina, que se convirtió en el punto predilecto para disfrutar de momentos de recreación en un ambiente seguro y distendido. Luego vino la construcción de diversas instalaciones, tales como las canchas de tenis y el gimnasio, que brindaban opciones para quienes deseaban practicar deportes de manera regular. Así, el Estadio comenzó a consolidarse como un gran centro deportivo.

A lo largo de los años, el Estadio ha evolucionado significativamente. Hoy en día, después de 52 años de historia, es un claro reflejo del esfuerzo, dedica-

ción y visión de sus fundadores. El crecimiento del club ha sido imparable y las instalaciones actuales son testimonio de este progreso: Ocho canchas de tenis de gran factura; un gimnasio con gradearías; un frontón de pelota vasca; un área de gimnasia artística con equipamiento de primer nivel; un polideportivo que alberga una sala de musculación-cardiovascular, una sala de aeróbica, una piscina temperada, baños, camarines, equipos de sauna y vapor; tres canchas de squash; dos canchas de futbolito y dos canchas de pádel. Además, cuenta con tres salas multiuso que pueden adaptarse a diversas actividades, tres quinchos que permiten realizar entrañables encuentros y celebraciones, y como ya se mencionó, una gran piscina al aire libre. Se suma a esta infraestructura, la remodelación total del quincho 3 y la construcción de un vistoso portal que posee un muro andaluz y una hermosa terraza en altura.

El Estadio también ofrece otras instalaciones como restorán, salones de eventos, una amplia terraza y hermosos jardines que complementan la belleza del lugar. Todo esto, abrazado por una vistosa fachada de estilo español que simboliza el orgullo e identidad de la colonia española.

Hoy, tras poco más de medio siglo de existencia, el Estadio Español Chiguayante se ha consolidado como una de las instituciones más prestigiosas y completas de la región en términos deportivos, sociales y recreativos. Es considerado un referente en la zona sur del país, destacándose no sólo por la calidad de sus instalaciones, sino también por el importante papel que desempeña en la vida social y cultural de sus socios. Este desarrollo y éxito son motivo de orgullo para todos aquellos que han sido parte de su historia y continúan contribuyendo al fortalecimiento de la identidad hispánica en la región.

MISIÓN

Contribuir a la integración, formación y bienestar de los miembros y simpatizantes de la colectividad española y sus familias residentes en Concepción, fomentando tanto las tradiciones hispánicas, la cultura y la sana convivencia, así como también el cultivo de los valores y principios de la actividad física, el deporte y la recreación.

CARTA DEL PRESIDENTE

“El Estadio es mucho más que un club: es nuestro segundo hogar”



Estimados/as socios/as:

Al cerrar este ciclo y plasmar nuestra labor en la presente Memoria, me invade un profundo sentimiento de gratitud y orgullo. No solo revisamos cifras o proyectos terminados; lo que hoy sostenemos entre manos es el testimonio vivo de una comunidad que late con fuerza en el corazón del Biobío.

Este año nuevamente ha sido de desafíos y logros. El año de nuestro Aniversario número 52, un hito que nos recordó que somos los herederos de un legado de esfuerzo, unión y tradición.

Cada rincón de nuestro Estadio cuenta una historia: desde la energía en nuestras canchas hasta el eco de las risas en nuestros salones.

Hemos trabajado incansablemente para que este espacio no sea solo infraestructura, sino un refugio de identidad donde nuestras raíces españolas y chilenas se abrazan para proyectar un futuro vibrante.

A los socios, quiero decirles que su confianza es el motor que impulsa cada mejora. Ver a nuestras familias reencontrarse, a los jóvenes vibrando con el deporte y a los mayores compartiendo la sabiduría de la experiencia, nos confirma que el Estadio Español es mucho más que un club: es nuestro segundo hogar.

Aprovecho también estas líneas para reconocer y destacar por su compromiso y amor por el Estadio, a tres Directores salientes que estuvieron con nosotros en el período 2021-2025. Ellos son Natalia Bozzo, Esteban Cifuentes y Francisco Versluys. Muchas gracias por todo.

Sigamos construyendo juntos este camino, con la mirada puesta en la excelencia y el corazón siempre abierto a nuestra gran familia. Gracias por ser parte esencial de esta historia que no deja de crecer.

Un saludo afectuoso,

Gonzalo Heredia Solá
Presidente Directorio



DIRECTORIO 2025 - 2027



Gonzalo
Heredia Solá
Presidente



Javier
Puentes Soto
Vice Presidente

Chantal
Lacazette Navarro
Tesorero

Andrés
Sáenz Laguna - Córdova
Pro Tesorero

Fernando
Ramos Asenjo
Secretaria



Julián
González Salas
Director

Alejandra
Gouet Elorrieta
Directora

Cristóbal
Vega López
Director

Tomás
García-Vinuesa Claramunt
Director



EQUIPOS ESTADIO 2025



Patricio Alvarado, Gerente
Silvana Neira, Jefa Comercial y Finanzas
Gabriel Leal, Jefe de Operaciones e Infraestructura
Alberto Cabezas, Jefe Administrativo
Ignacia Contzen, Org. Actividades Institucionales
Macarena Vega, Org. Actividades Institucionales
Francisco Briones, Comunicaciones y RRSS
Raquel Maldonado, Secretaria
Eduardo Sáez, Asistente Administrativo
Román Vergara, Asistente Contable

ADMINISTRACIÓN



DEPORTES

Rodrigo Canales, Jefe de Deportes
Mariela Reyes, Coordinadora Fitness
Renzo Merello, Coordinador Deporte Formativo
Rodrigo Aguilera, Profesor
Roberto Jara, Profesor
Matías Vera, Profesor

EQUIPO PROFESORES

Henry Carrasco, Guillermo Cisternas, Guillermo Contreras, Helmuth Geerds, Cristián González, Andrés Llanca, Ana López, Ernesto Mahn, Martín Millar, Loreto Painemil, Sandra Paris, Julián Piérart, Eric Saavedra, Jessica Rodríguez, Harold Sánchez, Sandra Véliz, Lorena Vidal, André Guzmán, Sebastián Vidal, Marcelo Martínez, Mónica Fuente-Alba, Monserrath Retamal, Maximiliano Brandau, Alejanda Aeloiza, Rodrigo Parada, Maurizia González, Carla Rodríguez, Marcela Ortiz, Mori Sáez, Ricardo Flores, Florencia Sandoval, María José Castillo y Carlos Ramírez

OPERACIONES



Brenda Pereira
 Erika Opazo
 Elisa Martínez
 Mabel Cáceres
 Fredy Cabrera
 Juan Carlos Silva

Benjamín Silva
 José Cid
 Randolph Lara
 José Garcés
 Isidro Garcés
 Maximiliano Cid

Luis Pizarro
 Raúl Espejo
 Alexander San Martín
 Juan Lillo
 David Tapia

TALLERES 2025

**FUTBOLITO
DAMAS SUB 9 Y 13 -
FUTBOLITO VARONES SUB 5, 7, 9, 11, 13
15 Y 17 - TENIS ESCUELA MENORES KINDER, 1, 2, 3 Y
GRUPO SELECCIÓN - BÁSQUETBOL MENORES INICIACIÓN,
INTERMEDIO Y PROYECCIÓN - VÓLEIBOL MINI, SUB 13, 15 Y 17
- PELOTA VASCA MENORES - PÁDEL MIXTO SUB 10 Y 14 - GIMNASIA
ARTÍSTICA KINDER, INICIACIÓN, FORMATIVO Y PROYECCIÓN - SQUASH
MENORES INICIACIÓN E INTERMEDIO - NATACIÓN MENORES INICIACIÓN,
INTERMEDIO, AVANZADO 1 Y 2 - PSICOMOTRICIDAD INFANTIL - KARATE
MIXTO MENORES - GIMNASIA RÍTMICA NIÑAS INICIACIÓN E INTERMEDIO
- ACONDICIONAMIENTO FÍSICO MAYORES DE 50 AÑOS - FULL TRAINING
MAYORES DE 18 AÑOS - FUTBOLITO DAMAS TODO COMPETIDOR - FUTBOLITO
VARONES SÉNIOR +40 Y VARONES TODO COMPETIDOR - VOLEIBOL ADULTAS
- PÁDEL DAMAS TODO COMPETIDOR INTERMEDIO, TODO COMPETIDOR
AVANZADO Y SÉNIOR +50 - PÁDEL VARONES TODO COMPETIDOR -
BÁSQUETBOL VARONES TODO COMPETIDOR - TENIS VARONES
SÉNIOR, VARONES INTERMEDIO, AVANZADO Y SELECCIÓN -
TENIS DAMAS ADULTAS Y DAMAS TODO COMPETIDOR -
TENIS INICIACIÓN MIXTO - SQUASH ADULTOS
- BAILES Y RITMOS - SPINNING
- FULL BAG -**



¡ESTE 2025 LA GRAN FAMILIA HISPANA SIGUIÓ CRECIENDO!

Como siempre, es motivo de orgullo y reconocimiento al trabajo bien hecho que nuestra comunidad crezca de forma constante. **2025 lo cerramos con 5.764 socios**, siendo el 51,5% mujeres y el 48,5% hombres. **Un aumento de 62 socios en relación a 2024 (5.702)**

An aerial photograph of a sports complex. In the upper half, there are several tennis courts, some with orange clay surfaces and others with green synthetic surfaces. A large building with a grey roof is visible to the right. In the lower half, there is a swimming pool with a blue surface and a smaller circular pool. The area is surrounded by greenery and parking lots.

H I T O S

INVERSIONES

INFRAESTRUCTURA

Este 2025 será recordado no solo por la calidad de nuestra actividad deportiva y sociocultural, sino también por el firme compromiso que asumimos con la mejora y modernización del Estadio, pensando siempre en ofrecer a nuestros socios el mejor espacio posible.

En este sentido, algunos hitos importantes en materia de inversiones e infraestructura:

- Durante el cierre del Polideportivo en febrero renovamos en su totalidad los saunas ubicados al interior de los camarines de damas y varones
- Modernizamos los equipos de climatización de los salones de eventos
- Optimizamos los estacionamientos para ofrecer más plazas de aparcamiento, respondiendo a la demanda y crecimiento sostenido de nuestra comunidad a lo largo de tiempo
- Mejoramos y modernizamos instalaciones eléctricas, lo que se tradujo en la instalación de nuevos gabinetes y cableado de acuerdo a las nuevas normas eléctricas
- Cómo no, este año estuvimos en permanente mejoramiento de nuestra plataforma online de socios, incorporando un sistema de reserva de instalaciones propio. Esta plataforma pronto seguirá sumando nuevas

funcionalidades para los socios, para cumplir con la consigna que todos puedan “llevar el Estadio” en su bolsillo

- Hemos trabajado incansablemente en medidas de mitigación vial, como el EIS-TU, cuyas obras se iniciarán en enero 2026 y que permitirán disponer de una pista de viraje para los vehículos procedentes desde Concepción sin interrumpir el tránsito por avenida O'Higgins

Sin duda hay inversiones visibles y vistosas, mejoras de infraestructura de uso directo del socio y también otras no tan pomposas, pero de igual forma importantes en el proceso de modernización del Estadio.

Cada peso invertido, tiene un solo propósito: fortalecer los cimientos de nuestro Estadio para asegurar que siga siendo un referente de calidad y calidez para esta y las futuras generaciones.



**NUEVOS SAUNAS
CAMARINES DE
MUJERES Y HOMBRES**





OPTIMIZACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS



PROYECTO DE MEJORAMIENTO VIAL EISTU



H I T O S

DEPORTES

SOCIOCULTURALES

CUARTA COPA
GINNASIA ARTÍSTICA
ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE

ESCUELA DE VERANO

Por supuesto, el gran evento del verano en el Estadio en términos de afluencia y “ruido”. Y es que las dos escuelas convocaron durante enero a más de 500 leoncitos que dieron vida, color y alegría a nuestro recinto. Todo en el marco del festivo motivo hawaiano.

VERANIEGO ENCUENTRO DE VÓLEIBOL

Las leonas del vóleybol se cuadraron con el verano y el sábado 4 de enero dieron vida a un entretenido triangular jugado en nuestro gimnasio. La actividad se desarrolló durante todo el día y sirvió para volver al ruedo luego de las fiestas de fin de año.

Intensos y disputados partidos se jugaron en la competición exprés que dejó al club Chicago en lo más alto del podio, seguido por el conjunto de CVT. En el tercer lugar remató nuestro conjunto.

TORNEO FLASH VERANO FÚTBOL VARONES

El fútbol se tomó el Estadio en vacaciones con un entretenido y dinámico torneo flash que en sólo dos fechas definió a sus campeones.

El distendido evento pelotero contó con cuatro entusiastas equipos que fueron armados en el momento por un mix de jugadores de las escuadras que tradicionalmente integran nuestros grupos sénior 30 y 40 años.

Como se acostumbra, el torneo finalizó con un evento de camaradería en el quincho 3, donde no hubo colores ni rivalidades, sólo comunión y sana convivencia.

TORNEO DE VERANO SQUASH

El squash también se cuadró con el verano y para todos los socios amantes de esta disciplina organizamos un entretenido torneo interno dirigido por el profesor Julián

Piérart.

Fueron cerca de 30 socios y algunos amigos invitados de otros clubes quienes batallaron en nuestras canchas durante cuatro días.

El jueves 23 de enero se jugaron las finales y los campeones en las tres categorías en juego fueron: Lucas Pérez (categoría A), Francisco Maurelia (categoría B) y Augusto Escobar (categoría C).

CONMEMORACIÓN DÍA DE LA MUJER

El sábado 8 de marzo conmemoramos el Día Internacional de la Mujer con un regaloneo para nuestras apreciadas socias.

Porque son unas todo terreno que afrontan día a día maratónicas jornadas de trabajo y familia, pusimos una pausa en su día con una actividad especial que incluyó masajes, manicure y espumante para brindar por ellas. La actividad se realizó en el sector piscina y contó con la participación de más de 50 socias

TORNEO DE TENIS TAP

Durante marzo el tenis adaptado de pie volvió al Estadio para animar otra fiesta del deporte y la inclusión que coronó a nuestra socia Martina Siebert como la flamante campeona, seguida por Diego Martínez y Yani Marinakis en el tercer lugar del podio.

CAFÉ DEL ENCUENTRO

El miércoles 19 de marzo se desarrolló en el Estadio el primer Café del Encuentro, novedosa iniciativa moderada por la psicogerontóloga Francisca Zuchel y dirigida a socios mayores de 60 años.

Desde hace algún tiempo había surgido en el Estadio la necesidad de abrir más espacios de calidad y recreación para este nutrido grupo de socios. El café del encuentro promovió la socialización y el bienestar emocional de los asistentes, mediante di-

námicas y actividad guiada y orientada al intercambio de experiencias y reflexiones.

Durante el año se realizó una vez al mes y contó con la activa participación de 25 asistentes en promedio que disfrutaron de fraternas jornadas de juego, bingos y karaokes.

CHALLENGER 75 DE CONCEPCIÓN

Nuestra arcilla coronó nuevamente al campeón del Challenger de Concepción. Una gran semana de tenis internacional vivimos de la mano de una nueva versión del torneo ATP que por tercer año consecutivo se tomó el Estadio.

Tras una semana de intensa actividad, el domingo 30 de marzo llegaron al partido por el campeonato el argentino Nicolás Kicker y el estadounidense Emilo Nava. Una tribuna desbordada de socios vio como el joven tenista del país del norte obtenía su primer título a nivel profesional luego de superar al incombustible trasandino por 6-1 y 7-6

Nuestro Presidente Gonzalo Heredia junto a otras autoridades regionales fueron los encargados de premiar a estos dos grandes del deporte blanco.

DÍA MUNDIAL DE LA SALUD

En el marco del Día Mundial de la Salud, los amigos de Rekinet realizaron un operativo en el Estadio que consideró diversas evaluaciones para resguardar la salud de nuestros socios.

Charla nutricional, evaluación kinesiológica funcional y el innovador examen InBody para conocer la composición corporal, consideró esta actividad. Más de 30 socios fueron partícipes de esta innovadora iniciativa.

FIESTA ANIVERSARIO

Este 2025, nuestro Estadio cumplió 52 años de vida y el escenario perfecto para celebrarlo fue en la gran Fiesta Aniversario que la noche del sábado 5 de abril se tomó el frontón.

Más de 420 personas entre socios y amistades se dieron cita en el evento que contó con shows en vivo, pista de baile, actividades y generosas barras libres con y sin alcohol.

INTERCLUB DE SELECCIÓN

El sábado 26 de abril nuestras canchas fueron epicentro de la camaradería y el buen tenis en el interclub que enfrentó a los leones del grupo selección y a los aguerridos deportistas del Prince of Wales Country Club de Santiago.

Un camino de 18 partidos -12 singles y seis dobles- debieron recorrer los hispanos para alzarse con el título. Haciendo valer con propiedad la condición de local, nos coronamos campeones con un expresivo marcador final de 15 a 3.

LANZAMIENTO NUEVAS COREOGRAFÍAS DE POWERFIT

Un habitual del área fitness. Y que durante el año el powerfit se refrescó con nuevas e intensas coreografías para las entusiastas participantes que semana a semana llegaron hasta la sala de aeróbica para entrenar y disfrutar con estas entretenidas sesiones de trabajo físico.

CELEBRACIÓN DÍA DE LA MADRE

Regaloneadas y regaladas estuvieron las 70 mamás que llegaron a los quinchos para celebrar su día en el Estadio.

El viernes 9 de mayo se llevó a cabo este evento que se transformó en un espacio de autocuidado, amistad y camaradería. Espumante y cositas ricas para comer abrie-

ron el espacio a distendidas conversaciones.

El entrañable encuentro consideró, además, stands de manicure, talleres de velas y venta de zapatos, accesorios y chocolates. Concursos y regalos para las asistentes coronaron el evento.

CUARTA COPA ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE

Un éxito total fue nuestra Cuarta Copa Estadio Español Chiguayante de Gimnasia Artística, que del 23 al 25 de mayo se tomó el frontón techado.

Más de 730 gimnastas provenientes de 31 clubes del país se dieron cita en esta fiesta del deporte. Todo en un marco de respeto, amistad y sana competencia.

CAMPEONATOS DE APERTURA FUTBOLITO

En junio se bajó el telón a dos apasionantes torneos de fútbol en las categorías sénior. En +30 Barcelona se coronó campeón luego de superar en la final por un estrecho 3 a 2 al cuadro de Zaragoza. En +40, en tanto, Real Santander levantó la copa gracias al contundente 3 a 1 propinado al aguerrido Deportivo La Coruña.

LIGA DE BÁSQUETBOL +40

Copa Estadio Español Chiguayante llevó por nombre la electrizante competencia que desde junio a septiembre enfrentó a ocho escuadras, entre ellos nuestros leones.

Fase regular con partidos todos contra todos y posteriores llaves de play-offs, dieron forma a esta competencia que coronó como campeón al equipo de Ex UdeC, que en una finalísima que se definió en el último segundo superó a la también extraordinaria escuadra de Ex UBB.

Nuestro conjunto hispano se alzó como el campeón de la Copa de Plata.

CIRCUITO IBÉRICO DE TENIS

Durante el segundo semestre del año se jugó esta competencia exclusiva para socias y socios amantes del deporte blanco. Tres fechas y un máster dieron forma a esta fraterna iniciativa desarrollada en dos categorías de mujeres y tres de varones. Los campeones y finalistas del Máster, fueron:

Varones A

Copa de Oro: Diego Viveros 6-2 / 6-2 a Julián González

Copa de Plata: Alonso Hidalgo 6-4 / 6-3 a Fernando Ramos

Varones B

Copa de Oro: Vicente Vaccaro 6-4 / 6-3 a Miguel Ángel Ortiz

Copa de Plata: Marcelo Manzano 6-3 / 6-3 a Rodrigo Abrigó

Varones C

Copa de Oro: Claudio Valenzuela 6-3 / 7-5 a Alexander Schorwer

Copa de Plata: Luis Ulloa 5-7 / 6-3 / 10-1 a Guillermo Schaub

Damas A

Copa de Oro: Matilde Aruta 6-3 / 6-2 a Carla Cantín

Copa de Plata: Valentina Ruiz 6-2 / 6-1 a Ingeborg Valdebenito

Damas B

Copa de Oro: Fernanda Gajardo 6-2 / 6-1 a Isabel Martínez

Copa de plata: Fabiola Muñoz 5-7 / 6-4 / 10-3 a Anita Porter

TORNEO NACIONAL DE PELOTA VASCA

El viernes 6 y sábado 7 de junio, nuestro frontón fue sede del Nacional de Pelota Vasca modalidad paleta goma individual damas.

El evento deportivo contó con la participación de cuatro pelotaris, resultando como campeona la joven talento y socia del Estadio, Magdalena Muñoz. En el partido por el oro "Magda" se impuso a nuestra leona Mónica Escalona.

El bronce quedó en manos de Rosario Valderrama, tras superar a la histórica medallista panamericana Natalia Bozzo.

CLÍNICA PELOTA VASCA

En el marco del torneo nacional de la especialidad, la Federación Chilena de Pelota Vasca ofreció a los leoncitos una entretenida y dinámica clínica, con el fin de fomentar y acercar este deporte a los peques que quisieran comenzar a practicarlo.

La actividad fue guiada por Nicolás Koifman, entrenador de la selección nacional de la disciplina y, además contó con la presencia de Zita Solas, Gerente de la Federación de Pelota Vasca.

La clínica tuvo la participación de doce entusiastas leoncitos.

TORNEO REGIONAL DE SQUASH

En junio y durante una semana se jugó en nuestras canchas una apasionante fecha del Torneo Regional de Squash. La competición contó con 75 squashistas, entre ellos 25 leones y leonas del Estadio.

13 categorías de juego entre infantiles, damas y varones, contempló el evento deportivo que destacó por el alto nivel exhibido, buena organización y, por sobre todo, por la rica camaradería y buen ambiente propiciado por los deportistas.

DÍA DEL PADRE EN EL ESTADIO

El jueves 12 de junio los quinchos 1 y 2 se convirtieron nuevamente en el centro neurálgico de la diversión, gracias a la tercera edición del Club de Toby especial Día del Padre, el que ya se está convirtiendo en

toda una tradición.

Fueron 50 los leones que llegaron con gran disposición y motivación para disfrutar su día en el Estadio, en un entorno festivo y con ambiente excepcional

Corderos al palo, variedad de acompañamientos y una generosa barra, dieron forma al menú ofrecido a los comensales. Regalos, concursos y sorteos completaron esta distendida junta de padres e hijos.

DÍA DEL YOGA

El 21 de junio se celebra en el Mundo el Día del Yoga y obvio, teníamos que ser parte de esta fiesta con una clase especial y un rico desayuno post rutina.

Y es que en el Estadio esta disciplina que promueve el bienestar integral de las personas congregó a muchos socios durante el año en cada una de las clases en jornada AM y PM dirigidas por los profesores Sandra Véliz, Soledad Benítez y Guillermo Contreras.

CAMP GALO LARA

Los leoncitos del básquetbol disfrutaron tres intensas jornadas de deporte y clínicas a cargo del coach Galo Lara, destacado ex basquetbolista nacional, hoy radicado en Estados Unidos promoviendo el deporte cestero y entregando toda su experiencia a las nuevas generaciones.

LIGA MÁSTER DE VÓLEIBOL DAMAS

El julio subimos el telón a nuestra primera Liga de Vóleybol Femenino Máster en el Estadio. Ocho equipos y 12 partidos distribuidos en dos sedes, dieron el vamos a esta competencia.

Hasta diciembre se extendió la liga que contó con la participación estelar de nuestras leonas, Wolves, Furiosas, Club Deportivo Alemán, Ñuble Voley, Gold Legends, Colegio Alemán de Concepción y la es-

cuadra de la Asociación de Profesores de Talcahuano.

TORNEO DE INVIERNO TENIS DE MESA

Con record histórico de participación se jugó en el Estadio el tradicional torneo de invierno de tenis de mesa, con 32 socios repartidos en las categorías Todo Competidor, Menores y Dobles familiar.

Ambiente festivo, deportivo, pero por sobre todo familiar respiramos en el Salón de Los Reyes la mañana del sábado 26 de julio.

La categoría Todo Competidor coronó como su campeón a Rodrigo Arévalo, quien se impuso en una entretenida final a Julián Corbett. En dobles familiar se repitió el plato Rodrigo Arévalo junto a su hijo.

MATRONATACIÓN PADRES E HIJOS

Preciosa, linda, hermosa, maravillosa y un largo etcétera de adjetivos podríamos utilizar para describir la matronatación del día 26 de julio.

La actividad dirigida por las profesoras Lorena Vidal y Maurizia González, buscó familiarizar a leoncitas y leoncitos desde temprana edad con el agua, de manera segura y divertida, estimulando así su desarrollo psicomotor y sensorial. Mamás y papás estuvieron presentes en el agua temperada para fortalecer vínculos con sus peques.

LIGAS DE BABY FÚTBOL SÉNIOR

Sobre finales de julio se jugaron las finales de dos apasionantes finales del deporte rey bajo techo.

En Sénior 30, la escuadra de Logroñés se coronó campeona tras derrotar en una friccionada final al conjunto de Barcelona por 5 a 3. En Sénior 40 La Coruña hizo lo propio y levantó la copa luego de superar por un estrecho 2 a 1 a Barcelona.

EL ESTADIO ABRIÓ SUS PUERTAS PARA CELEBRAR UN ESPECIAL DÍA DEL NIÑO

El viernes 8 de agosto abrimos nuestras puertas a 42 peques de las escuelas Bélgica y Balmaceda de Chiguayante para celebrar con todo el Día del Niño.

La entretenida actividad organizada por el Estadio contó con juegos inflables, pinta carita, globoflexia, palomitas de maíz, algodón de azúcar y el show estelar de un divertido mago.

Los peques de 4 a 6 años disfrutaron a concho y se fueron exhaustos de tanto jugar, saltar, gritar y reír a carcajadas.

¡DÍA DEL NIÑO PARA LOS LEONCITOS DEL ESTADIO!

En un verdadero parque de diversiones convertimos el gimnasio para celebrar con todo el entusiasmo el Día del Niño el domingo 10 de agosto.

Muchos juegos inflables, mini básquetbol, hockey de aire, taca taca y mesas de tenis de mesa, dieron forma a este evento que contó con la hermosa y masiva presencia de cerca de 250 leoncitos acompañados por sus familias.

PRIMER MUNDIALITO DE TACA TACA

Familiar y entretenido fue nuestro inédito primer Mundialito de Taca Taca que el sábado 23 de agosto se tomó el Salón de los Príncipes.

Dos grupos de cinco duplas en formato de partidos todos contra todos dieron forma a esta competencia que contó con la participación de socios de todas las edades: niños, adultos, matrimonios, amigos, padres e hijos.

Los dos mejores binomios de cada grupo accedieron a la instancia de semifinales, para luego abrir paso a la finalísima que protagonizaron los hermanos Javier y Ni-

colás Metzner contra la pareja de Daniela Filippi y Marcelo Manzano. En un electrizante y reñido enfrentamiento por el título, los Metzner se impusieron por un ajustado 9 a 8.

El podio lo completaron Jesús y Manuel Fierro, quienes en el duelo por el bronce superaron a sus rivales por 13 goles a 6.

TERCERA VERSIÓN DE LA LAVER CUP

La Laver Cup, competición que enfrenta a nuestros socios del grupo Selección tuvo su tercera edición el sábado 23 de agosto en la arcilla hispana.

Distribuidos en dos grupos, World y Europa, los leones protagonizaron infartantes y disputados enfrentamientos de singles y dobles. Fueron 13 cotejos en total que brillaron por el alto nivel de juego y la exquisita técnica de los jugadores que se tomaron el enfrentamiento en serio y con la sed de triunfo necesaria para luchar por el título.

Tras una tarde de intensa actividad, la balanza se inclinó a favor del Team World por 7 a 5, lo que les permitió levantar su primera Laver y de paso frenar de golpe la hegemonía del Team Europa, bicampeón de la competencia.

GRAN BINGO PASAMOS AGOSTO

Con entusiasmo, alegría, diversión y en un ambiente 100% familiar despedimos el mes de agosto en el Estadio. El viernes 29 de agosto más de 100 personas dijeron presente en nuestro entretenido gran bingoailable.

Buenos premios, sorpresas, entretenidos sorteos y una rica once, pudieron disfrutar los motivados asistentes.

JUGATONA DE SQUASH

Las mujeres se tomaron las canchas de squash para dar vida a la "jugatona", instancia de encuentro en torno a este de-

porte.

20 mujeres entre niñas y adultas, principiantes y otras deportistas más avezadas, participaron en el evento que consideró actividades de activación, ejercicios físicos, inducción en la práctica de la disciplina, un fraterno mini torneo y, por supuesto, un entretenido tercer tiempo para finalizar.

La actividad contó con la asistencia de nuestras leonas, de amigas de otros clubes y fue dirigida por el profesor Julián Piérart.

XIV KERMÉS DE FIESTAS PATRIAS

El día 6 de septiembre amaneció gris, frío y poco alentador, sin embargo, el calor de nuestros socios encendió la jornada y como de costumbre, llenaron el prado central para celebrar juntos otra entrañable kermés, la décimo cuarta.

Variedad de stands con rica oferta gastronómica, comunión, encuentro, familia y entretenidos juegos típicos para grandes y chicos, consideró nuestro gran evento patrio, uno de los más grandes y multitudinarios del año.

TENIS INTERNACIONAL ITF JUNIOR

Tras una semana de juego, el sábado 13 de septiembre se bajó el telón del ITF Junior J60 con las apasionantes finales de singles. En damas, la chilena Isidora Lisboa se impuso con clara superioridad a la brasileña Beatriz Melo por un contundente 6-1 / 6-0.

En varones, el nacional Thomas Menzel ganó su tercer torneo al hilo tras superar en un partido de infarto a su compatriota Julián Valenzuela. Fue 4-6 / 6-3 / 6-4 a favor del campeón en un duelo que se extendió por 2 horas y 43 minutos.

¡EL FITNESS DIJO PRESENTE EN EL MES DE LA HISPANIDAD!

El fitness se plegó a las celebraciones del Mes de la Hispanidad con intensas y motivantes actividades que movilizaron a decenas de socios y socias amantes de esa

área.

Rutinas especiales de powerfit, full bag, pilates, interclub de zumba y la infaltable maratón de spinning consideró el fitness en nuestro mes especial.

ROMERÍA DE LA HISPANIDAD

El sábado 11 de octubre teñimos el Estadio de color, brillo y ritmos hispanos con la tercera edición de la gran Romería para celebrar y conmemorar el Día de la Hispanidad.

El tradicional evento tuvo a nuestras bailarinas como protagonistas, quienes recorrieron las instalaciones entregando toda su simpatía, carisma y regalando flores y dulces a los socios e invitados que aparecían en su camino.

Lo peculiar de este año, es que la gran cavavana fue musicalizada por la festiva Tuna Universitaria de la Universidad de Concepción. Todo concluyó con unas sevillanas bien aplaudidas en la terraza de Bar Español.

PRIMERA LIGA +40 BASKETBOL

Tras casi cinco meses de competencia, el domingo 12 de octubre se bajó el telón de la exitosa primera edición de la Liga +40 Copa Estadio Español Chiguayante.

Ocho equipos, partidos todos contra todos, playoffs, copas de oro y plata, fueron las instancias que contempló el gran evento cesterero en el Estadio que coronó como el mejor equipo de todos a Ex UDEC, que en un partidazo de infarto derrotó en la final de la Copa de Oro a Ex UBB por un ajustado 56 a 55 en el último segundo de cotejo.

Por su parte, la final de plata quedó en manos de nuestros leones, quienes no tuvieron mayores inconvenientes para superar a la escuadra de Maxi Conce por un amplio marcador de 56 a 29.

ITF MT100

Por segundo año consecutivo fuimos anfitriones del Torneo ITF MT100 y el sábado 18 de octubre se bajó el telón con una masiva ceremonia de premiación que reconoció a finalistas y campeones en las 18 categorías en juego.

Cerca de 100 tenistas entre ellos un nutrido contingente de leones y leonas se dieron cita durante toda la semana en la competición de carácter internacional que nuevamente brilló por el alto nivel en su organización.

TORNEO NACIONAL DE SQUASH

Más de 120 deportistas distribuidos en 14 categorías dieron vida al Séptimo Nacional de Squash que se disputó de forma impecable en el Estadio.

Gran nivel y camaradería exhibieron los squashistas que se tomaron las canchas desde el lunes 13 al domingo 19, día reservado para las finales y ceremonia de premiación.

BIG BAND DERECHO UDEC EN EL ESTADIO

El sábado 25 de octubre albergamos en el Estadio un evento que desde hace largo tiempo queríamos regalar a nuestros socios y que finalmente se concretó en el marco de las actividades especiales del Mes de la Hispanidad.

En el prado central, epicentro de los grandes eventos, se presentó la extraordinaria y talentosa Big Band Derecho UDEC, agrupación musical nacida en 2008 que cautivó y encantó a la familia hispana que llegó en gran número a disfrutar del espectáculo.

Dirigidos por el maestro Daniel Freire, el elenco compuesto principalmente por abogados y estudiantes de la casa de estudios deleitó al público con una refinada selección de temas que incluyó obras del repertorio nacional, música de películas y

de otros connotados artistas como Frank Sinatra.

PRIMER ENCUENTRO AIECH

Los días jueves 6 y viernes 7 de noviembre nuestro Estadio fue sede del Primer Encuentro Nacional de Estadios Españoles en Chile, actividad que también congregó a otras instituciones relevantes de la colectividad, como consulados y centros españoles.

El encuentro consideró un tour por nuestras instalaciones, exposiciones y mesas de trabajo que generaron un espacio de diálogo y colaboración entre los participantes. Todo, con el fin principal de compartir experiencias, identificar desafíos comunes y proyectar una red de trabajo conjunto que fortalezca el rol de las instituciones dentro de la colectividad española, pero también en la comunidad en general.

MUESTRA DE GIMNASIA RÍTMICA

Delicada, hermosa y familiar estuvo la muestra de gimnasia rítmica organizada por el Estadio y, en la cual nuestras leoncitas pudieron exhibir el dedicado trabajo realizado durante sus entrenamientos en el año.

Además, el evento que se tomó el gimnasio la mañana del sábado 22 de noviembre contó con la destacada participación de niñas del Estadio Árabe, Colegio La Asunción y The Pacific School.

CLÍNICA DE ALEJANDRO TABILO

El martes 25 de noviembre el Estadio recibió la visita estelar del tenista nacional Alejandro Tabilo, quien llegó con toda su buena onda y simpatía para reunirse con los leoncitos de las escuelas de tenis.

La cancha 1 fue escenario de esta actividad que inició con una ronda de preguntas hacia Jano, para luego saltar a la arcilla y raquetear con el ganador de tres títulos ATP e históricos triunfos sobre jugadores top como Novak Djokovic y Lorenzo Musetti.

¡PRIMERA ESTADIOTÓN!

El viernes 28 de noviembre, mismo día de la Teletón, el Estadio se puso el traje de la solidaridad y gracias a un montón de actividades especiales logramos reunir más de 3 millones de pesos que nuestros generosos socios fueron donando durante la jornada.

EL BRIDGE PREMIÓ A LA MEJORES DEL AÑO

Con 33 socias en sus filas, el taller de bridge es uno de los más multitudinarios del Estadio. Cada martes, las participantes se reunieron para dar rienda suelta a la diversión y volcarse con todo a la mesa entre naipes y tablillas.

Sobre el término del taller en el mes de diciembre, las profesoras Malú Valverde y Patricia Bauer reconocieron a las socias con la mejor puntuación obtenida de la sumatoria de todas las clases del año.

NAVIDAD COMPARTIDA

El jueves 11 de diciembre y gracias al significativo aporte de nuestros socios, regalamos una hermosa mañana navideña a 84 niños de las escuelas Bélgica, Balmaceda y Jardín Infantil Chiguay de nuestra comuna.

Los peques disfrutaron una entretenida actividad con pintacaritas, juegos inflables, cositas ricas para comer, pero, sin duda, el mejor momento de la jornada fue la visita estelar del Viejito Pascuero que llegó con su ayudante y un saco lleno de regalos para todos los peques.

EXPO NAVIDAD

El sábado 13 y domingo 14 de diciembre nuestro prado central albergó la Expo Navidad, espacio en que más de 30 socios emprendedores ofrecieron sus productos al público que llegó en busca de los mejores regalos navideños.

Decoración, joyería, accesorios, vestuario,

repostería, velas, artesanía y papelería, entre otros productos, fueron algunos de los tantos emprendimientos que fueron para de esta iniciativa.

CEREMONIA DE PREMIACIÓN

La guinda del pastel para un gran año de actividad en el Estadio. El miércoles 17 de diciembre se llevó a cabo en el Estadio nuestro evento que pone en valor y reconoce la participación de nuestros socios en los talleres deportivos, fitness y socioculturales, además de premiar las categorías especiales de Rendimiento Deportivo y Espíritu Estadio.

Más de 160 socios fueron reconocidos ante un gimnasio lleno de familia hispana que llegó en gran número a alentar y apoyar en un ambiente festivo y a la vez solemne. Entre las distinciones especiales, los premios Rendimiento Deportivo 2025, fueron para: Micaela Olea - Gimnasia Artística, Tais Gonçalves - Gimnasia Artística, Martina Siebert - Parastanding Tennis, Javier Puentes - Pádel, David Gajardo - Pádel, Mónica Escalona - Pelota Vasca, Magdalena Muñoz - Pelota Vasca, Natalia Bozzo - Pelota Vasca.

En cuanto al premio Espíritu que reconoce a socios y socias que encarnan, respetan y profesan los valores del Estadio, este año la distinción recayó en María Antonieta Olhabe y Tulio Brito.

CONCIERTO DE NAVIDAD

En un ambiente de regocijo y comunión se llevó a cabo nuestro tradicional Concierto de Navidad organizado junto al Centro Español de Concepción.

El viernes 19 de diciembre la familia del Estadio llegó al gimnasio para disfrutar de las hermosas voces del Coro Español, agrupación musical nacida en 2022, precisamente, bajo el alero del Centro.

Un recorrido por los más conocidos villancicos deleitó al entusiasta público asistente.

El número de actividades que tuvimos durante el año fue tremendo. Cientos de socios disfrutaron en instancias deportivas, sociales y socioculturales, sin embargo, **en esta memoria también queremos reconocer a aquellas leonas y leones que portaron los colores del Estadio fuera de nuestras fronteras...**

FA CUP PUCÓN

Acompañados por sus familias y nuestro staff de profesores, fueron 72 los peques que conformaron los seis equipos con los que participamos en las categorías sub 8 (un equipo), sub 10 (2 equipos), sub 12 (2 equipos) y sub 14 (un equipo) durante los primeros días de enero.

Fueron 4 días de intensa y amigable competencia en tierras sureñas que dejó a varios de nuestros planteles en posiciones de podio.

Sub 8: Tercer lugar

Sub 10: Sevilla tercer lugar Copa de Oro y Valencia segundo lugar Copa de Plata

Sub 12: Valencia tercer lugar y Sevilla cuarto lugar (ambos Copa de Oro)

Sub 14: Octavo lugar

SOCIOS EN TORNEO ITF MT200

Un nutrido contingente de 16 jugadores entre socios y profesores se dieron cita en febrero en la tierra batida del Parque Ecuador para competir en el Torneo de Tenis MT200.

En damas, entre los resultados destacados consignamos el título de Valentina Gutiérrez, flamante campeona que en su final de singles se impuso a nuestra también socia Pamela Carrillo. Carla Cantín, en tanto, alcanzó las semifinales de dobles.

En el cuadro de mixtos, nuestra profesora Loreto Painemil junto a Enrique Echeverría alzaron la copa de campeones.

En cuanto a los varones, en dobles sénior 40 Cristóbal Vega y Fernando Ramos se coronaron campeones. Andrés Bordachar se coronó campeón en singles y subcampeón en dobles sénior 65. En los cuadros de singles registramos varios subcampeonatos: Cristóbal Vega en Sénior 45; Enrique Echeverría en Sénior 50; Cristián Sanhueza en Sénior 55; y Diego Viveros en Sénior 35.

GRUPO SELECCIÓN DE TENIS EN MIAMI

A Estados Unidos los pasajes para el grupo selección de tenis que durante marzo viajó para jugar dos apasionantes interclubes frente a sus pares norteamericanos.

Acompañados también por el Jefe de Deportes Rodrigo Canales y por el profesor Roberto Jara, la armada hispana enfrentó en singles y dobles a los clubes Valencia Soud y al Midtown Athletic Club. Un triunfo y una derrota fue el saldo de esta extraordinaria experiencia internacional.

AL NORTE LAS LEONAS DEL VÓLEIBOL

Hasta Antofagasta se trasladaron nuestras leonas del vóleybol para disputar el Campeonato Lady Voley +45, disputado durante abril en el Gimnasio Complejo Minera Escondida.

Siete equipos se dieron cita en la perla del norte para dar vida a una competencia que destacó por el alto nivel exhibido, pero por sobre todo por la cordialidad y fair play entre las entusiastas deportistas.

Al cabo de intensas jornadas de juego, nuestras leonas terminaron en el quinto lugar de la clasificación general y con algunas MVP como Florencia Fernández y Jimena Dunn.

XXIII FESTIVAL INTERREGIONAL DE SEVILLANAS

El sábado 24 de mayo y con marcada presencia de nuestras bailaoras, se llevó a cabo en dependencias del Gimnasio Municipal de Concepción la XXIII edición del Festival Interregional de Sevillanas.

La fiesta de las danzas españolas por excelencia, fue organizada de forma magistral por el Centro Español de Concepción y ofreció a los asistentes un generoso baño de cultura y ritmos de la Madre Patria

LEONCITAS DE LA GIMNASIA DESLUMBRARON EN EL CDA

En junio se llevó a cabo la XX versión del Torneo Alemán de Gimnasia Artística, realizado en el Club Deportivo Alemán en San Pedro de la Paz. La multitudinaria competencia contó con la destacada participación de nuestras leoncitas, quienes, gracias a sus espectaculares performances se subieron al podio a recibir el bronce como el tercer mejor equipo en Categoría Libre.

Entre las distinciones individuales, en Categoría Libre 1 Elena Muñoz obtuvo el segundo lugar en barra y terceros puestos en Suelo y All Around. Por su parte, en Categoría Libre 2, Leonor Hernández obtuvo el oro en Salto y el décimo lugar en All Around. Camila Monsalve, en tanto, atesoró la presea plateada en Salto.

HITO HISTÓRICO PARA EL FÚTBOL

Por primera vez en nuestra historia, planteles de fútbol cruzaron a la Isla Quiriquina para enfrentar un partido. En concreto, fueron las escuadras de todo competidor damas y varones las que se embarcaron rumbo a sus duelos contra los jóvenes integrantes de primer año de la Escuela de Grumetes.

21 leones y leonas, más los profesores Andrés Llanca, Marcelo Martínez y el Coordinador de Deporte Formativo, Renzo Merello, conformaron el grupo que escribió sus nombres en esta travesía.

En lo deportivo, jornada de dulce y agraz. Nuestras socias brindaron un verdadero espectáculo en la isla y se impusieron por tres tantos contra uno. Los leones, en tanto, no pudieron administrar su ventaja de dos goles y cayeron de forma ajustada por tres a dos.

CAMPEONES EN LIGA WENÜITUN

Luego de 4 meses de actividad y partidos cada dos semanas, el domingo 20 de julio

bajó su telón la emocionante Liga Wenüitun, una de las competencias de fútbol infantil más importantes de la zona.

Diferentes planteles del Estadio se dieron cita en el evento deportivo y fueron los leoncitos de la sub 10 los que rugieron más fuerte y alcanzaron el duelo por el título. En una inolvidable final, los hispanos superaron por 4 goles a 2 a su similar de Colo Colo y levantaron orgullosos la hermosa Copa Lafken.

LEONCITAS DE LA GIMNASIA RÍTMICA SE LUCIERON EN HUACHIPATO

Una destacadísima participación tuvieron nuestras leoncitas de la gimnasia rítmica en el Torneo "Primeros Pasos" realizado en el Club Deportivo Huachipato el 2 de agosto.

16 clubes fueron parte de esta competición llena de talento y carisma y, en la cual nuestras peques supieron brillar y dejar sobre el tapete todo el esfuerzo, perseverancia y constancia que exhiben en cada una de las sesiones de entrenamiento.

Entre los resultados destacados, consignamos el tercer lugar en dúo de Amelie Walter y Clara Velásquez; el primer lugar en dúo de Julieta Sepúlveda y Bianca Bavestrello y, el primer lugar en individual de Isadora Grandón.

MASIVO INTERCLUB CON TALCA

Una delegación de 35 leones y leonas viajó el sábado 30 de agosto a la Región del Maule para protagonizar una extraordinaria jornada deportiva frente a los amigos del Estadio Español de Talca.

Futbolito, pádel, tenis y básquetbol, fueron las disciplinas de este fraterno interclub en el que primó la sana competencia, la amistad y la fraternidad entre deportistas de ambas instituciones.

En lo competitivo, nuestros leones triunfaron en casi todas las disciplinas, salvo en tenis, donde los dueños de casa hicieron valer su localía sobre la arcilla.

La actividad concluyó con un ameno asado de camaradería y entrega de galvanos entre clubes. Todo, fundido en afectuosos abrazos de agradecimiento por la invitación y cálida recepción.

MARTINA SIEBERT EN LA CIMA DE PARASTANDING TENIS

Nuestra querida socia Martina Siebert coronó un gran 2025 en su disciplina. Y es que la número 1 del ranking nacional la rompió en la cancha, pero también fuera de ella contribuyó enérgicamente en la difusión de su actividad.

En lo deportivo, destacó su exhibición y triunfo en dobles en el Máster de Cincinnati, sin embargo, lo más destacado fue el vice campeonato obtenido en la primera edición del Parastanding Tennis Invitational en el marco del US Open.

UN GRAN AÑO PARA LOS LEONCITOS DEL TENIS

2025 fue un año especial para las niñas y niños de las escuelas de tenis. Y que este gran grupo recorrió diferentes canchas del país disputando torneos del circuito escolar, torneos G1, G2, G3 y hasta importantes campeonatos nacionales de tenis en diferentes categorías. Para ello nuestro especial reconocimiento y admiración:

Cancha Roja: Felipe Ortiz, Rebeca Saelzer, Rafael Canales y Federico Cares

Cancha Naranja: Ignacio Ramos, Trinidad Ramos, Tomás Cabrera

Menores 10: Sebastián Mandiola, Óscar Ortiz, Julián Inzunza, Facundo Venegas, Florencia Saelzer, Antonella Cares, Mariano Miguez y José Domingo Cabrera

Menores 12: Nikolas Shorwer, Matilde Aruta y Ema Saelzer

Menores 14: Javiera González, Josefa Ruiz, Alexander Shorwer, Hans Shorwer, Martín Aruta

Menores 16: Valentina Ruiz, Cristóbal Alarcón y Arturo Álvarez

PENTAGONAL DE LUJO EN EL VÓLEIBOL JUVENIL

Las leonas U20 del vóleybol brillaron y se coronaron campeonas de un apasionante pentagonal organizado por el Club Deportivo Borussia de Hualqui.

En modalidad todos contra todos, las hispanas dirigidas por el profesor Cristián González sacaron a relucir su mejor versión y levantaron la copa gracias a sus tres triunfos y apenas una derrota que no empañó en absoluto el poderío rojo.

A nivel individual las leonas también destacaron, siendo Catalina Martínez elegida como la mejor armadora del torneo y Antonella Sánchez como la mejor punta receptora.

¡SOCIOS PADELEROS DE SELECCIÓN!

Durante agosto, nuestros socios Javier Puentes y David Gajardo, sacaron boletos al Panamericano de pádel en sus respectivas categorías.

Javier, llegó a la justa sénior de diciembre en Asunción-Paraguay luego de obtener destacados resultados en su categoría +55 en los clasificatorios disputados a lo largo del año en diferentes locaciones del país. Su brillante desempeño le permitió terminar tercero en individuales y primero en dobles del ranking de la Federación Nacional de Pádel de Chile. En tierras paraguayas obtuvo un destacado quinto lugar.

David Gajardo, por su parte, estampó su nombre en el panamericano que se jugó en noviembre en Argentina y en diciembre en Asunción, gracias a sus títulos en tercera categoría en los eventos clasificatorios disputados en Concepción, Copiapó, Viña del Mar y vice campeonatos en Antofagasta y Viña. Sus actuaciones lo dejaron en el número 1 en dobles del ranking FEPACHI. En suelo trasandino quedó en quinto lugar y en Paraguay se colgó el bronce en +35.

PELOTARIS AL MUNDIAL ABSOLUTO

Hacia fines de octubre en la localidad mexicana de Aguascalientes se jugó la Primera Liga de las Naciones – Frontón de 30 metros, evento clasificatorio al Mundial Absoluto de Pelota Vasca Argentina 2026.

Pues bien, en esta competencia nuestras leonas sacaron las garras y el tridente compuesto por Natalia Bozzo, Mónica Escalona y Magdalena Muñoz, sacó boletos a la justa mundial del próximo año tras finalizar en el cuarto lugar en FRONTENIS. Magda, además, también clasificó al Mundial en la modalidad de paleta goma.

Los leones del frontenis Jesús García y César Riquelme, en tanto, pese a batallar en cada uno de sus enfrentamientos, quedaron en el séptimo lugar en la competencia de varones.

CRACKS DE LA GIMNASIA SE PUSIERON “LA ROJA”

Este fue un año brillante para nuestras gimnastas Micaela Olea y Taís Gonçalves, flamantes seleccionadas nacionales y clasificadas al Sudamericano de la disciplina que se disputó del 4 al 15 de noviembre en la ciudad de Medellín, Colombia. Esto, gracias a impecables actuaciones a diversos selectivos nacionales que les permitieron ponerse “la roja” de la gimnasia.

En tierras cafeteras, Micaela alcanzó un excelente octavo lugar en all around, además de clasificar a dos finales: en la prueba de barras asimétricas quedó en cuarto lugar y en la final de suelo se ubicó en el séptimo casillero.

Taís, por su parte, terminó en un extraordinario séptimo lugar en la prueba de salto, lo que da cuenta de su gran nivel y potencia en la disciplina.

¡BRILLANTE MAGDA!

En los Juegos Bolivarianos Ayacucho 2025,

nuestra pelotari Magdalena Muñoz completó una actuación sencillamente espectacular que se reflejó en las preseas de oro en paleta goma individual y de plata en frontón peruano mixto.

Sin duda, uno de los mejores años en la joven carrera de Magda.

LOS LEONCITOS DEL BÁSQUET CONQUISTARON CHILOÉ

A inicios de diciembre, los leoncitos del básquetbol U11 en compañía de sus familias y de los profesores Ernesto Mahn y Max Brandau emprendieron una travesía para disputar la primera edición de la Copa Quillo en Castro, en la mística y hermosa Isla Grande de Chiloé.

En tierras sureñas, los peques disputaron cinco partidos, de los cuales cuatro terminaron en grandiosos triunfos y solo una derrota, frente al local Deportes Castro en el último segundo del encuentro.

De acuerdo a versión de los organizadores, los hispanos brindaron un gran espectáculo y se consagraron como una de las mejores escuadras de este festival cesterero.

¡TOP 20 A NIVEL NACIONAL!

Las leoncitas Matilde Aruta Borlando y Antonella Cares Valdebenito se dieron cita en el Tercer Nacional de Tenis Federado disputado en las canchas del Estadio Nacional de Santiago sobre mediados de diciembre.

En categoría damas menores 12, Matilde cayó en octavos de final frente a la jugadora número tres del ranking nacional. Antonella, en tanto, en damas menores 10, también se quedó en octavos tras caer frente la tercera mejor tenista de su categoría.

Lo importante de todo, pese a las derrotas, es que ambas leoncitas terminaron el año encumbradas en el top 20 del ranking nacional en sus respectivos cuadros. Matilde en el casillero 18 y Antonella en el 19.



ESCUELA DE VERANO



FA CUP PUCÓN



TORNEO PÁDEL DE VERANO



**ITF MT 200
CLUB DE TENIS
CONCEPCIÓN**



**CONMEMORACIÓN
DÍA DE LA MUJER**



**TORNEO TAP - TENIS
ADAPTADO DE PIE**



**CHALLENGER 75
CONCEPCIÓN**



**LEONAS DEL VÓLEIBOL
EN ANTOFAGASTA**



**INTERCLUB TENIS
SELECCIÓN - MIAMI**



**FIESTA ANIVERSARIO
52 AÑOS**





LIGA GRANDES CLUBES - FÚTBOL



PREPARACIÓN FÍSICA +50



LANZAMIENTO POWERFIT



**DÍA DE LA MADRE
EN EL ESTADIO**



**LIGA GRANDES CLUBES
VÓLEIBOL**



**TORNEO TENIS G2
TALCA**



FESTIVAL INTERREGIONAL DE SEVILLANAS GIMNASIO MUNICIPAL CONCEPCIÓN



FINALIZACIÓN LIGA FUTBOLITO



IV COPA GIMNASIA ARTÍSTICA COPA ESTADIO



**LIGA +40
BÁSQUETBOL**



**CAFÉ
COMPARTIDO**



**DESAYUNO ACTIVO
PREPARACIÓN FÍSICA +50**



**NACIONAL PALETA
GOMA - ESTADIO**



**CLÍNICA PELOTA VASCA
MENORES**



**FERIA DE LAS PULGAS
ESTADIO**



**DÍA DEL PADRE
EN EL ESTADIO**



**CELEBRACIÓN
DÍA DEL YOGA**



**COPA GIMNASIA ARTÍSTICA
CLUB DEPORTIVO ALEMÁN**



**COPA GIMNASIA ARTÍSTICA
ANTOFAGASTA**



**ENCUENTRO BÁSQUETBOL
U9 Y U11**



**PLANTELES DE FÚTBOL TC
ISLA QUIRIQUINA**



**LIGA WENÜITÓN
FÚTBOL MENORES**



**MATRONATACIÓN
PISCINA TEMPERADA**



**TORNEO DE
TENIS DE MESA**



FINAL LIGA BABY FÚTBOL SÉNIOR 40



FINAL LIGA BABY FÚTBOL SÉNIOR 30



DÍA DEL NIÑO EN EL ESTADIO



**TALLER INFANTIL 2
BAILE ESPAÑOL**



**NACIONAL DE TENIS
MENORES - ANTOFAGASTA**



**MUNDIALITO DE
TACA TACA**



**LAVER CUP
TENIS SELECCIÓN**



**BINGO PASAMOS
AGOSTO**



**COPA VÓLEIBOL
PILAR FERNÁNDEZ**



**INTERCLUB DEPORTIVO
EN ESTADIO ESPAÑOL TALCA**



**KERMÉS
FIESTAS PATRIAS**



**CELEBRACIÓN FIESTAS PATRIAS
GRUPO DE YOGA**



**TORNEO TENIS
ITF JUNIOR J60**



**CIRCUITO MENORES
TENIS ESCOLAR**



**LEONCITOS FÚTBOL
SUB 8 Y 10**



CICLO DE CHARLAS DE ACTUALIDAD



CAFÉ COMPARTIDO BINGO MUSICAL



MIX DE AERÓBICA POLIDEPORTIVO



TORNEOS PÁDEL INTERNOS



ROMERÍA DE LA HISPANIDAD



COPA DE PLATA LIGA +40 BÁSQUETBOL



**NACIONAL DE TENIS
MENORES - SANTIAGO**



**MARATÓN
DE SPINNING**



**BIG BAND DERECHO
UEC**



PRIMER ENCUENTRO INSTITUCIONES AIECH



VERBENA DE LA HISPANIDAD



TORNEOS DE PÁDEL DAMAS



**MUESTRA GIMNASIA
RÍTMICA ESTADIO**



**CLÍNICA DEPORTIVA
ALEJANDRO TABILO**



**COPA QUILO
BÁSQUETBOL - CASTRO**



**PREMIACIÓN
TALLER DE BRIDGE**



**EXPO NAVIDAD
ESTADIO**



**APERTURA
PISCINA**



CEREMONIA DE PREMIACIÓN



CEREMONIA DE PREMIACIÓN



CONCIERTO DE NAVIDAD



ESTADOS FINANCIEROS

ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores socios
Estadio Español Chiguayante

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Estadio Español Chiguayante que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Estadio Español Chiguayante, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados de su operación y flujos de efectivos, por los años terminados en esas fechas con de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).

Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros separados se nos requiere ser independientes de Estadio Español Chiguayante y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Español Chiguayante para continuar como una empresa en marcha por al menos el periodo de doce meses siguientes a partir de la fecha sobre la que se informa, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Estadio Español Chiguayante. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Español Chiguayante para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables de la Administración, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de estados financieros consolidados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros del Estadio Español de Chiguayante, al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2026.

Firmado por:

Waldo Morales Jiménez

6EE5F43E3A68441...

Waldo Morales Jiménez
Socio

KENNEDY AUDITORES CONSULTORES LTDA.

Concepción, 31 de marzo de 2026

ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
 (en miles de pesos chilenos)

	2025	2024
ACTIVOS	M\$	M\$
Total Activos Corrientes	693.377	823.277
Total de Activos no Corrientes	3.585.871	3.184.241
	=====	=====
TOTAL ACTIVOS	4.279.248	4.007.518
PASIVOS Y PATRIMONIO	2025	2024
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Total Pasivos Corrientes	518.525	381.865
Total Pasivos no Corrientes	1.460.611	1.339.967
PATRIMONIO		
Capital	1.532.448	1.532.448
Ganancias acumuladas	767.665	753.238
TOTAL PATRIMONIO	2.300.113	2.285.686
	=====	=====
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	4.279.248	4.007.518

ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
 (en miles de pesos chilenos)

	2025	2024
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.819.620	1.732.395
Costo de ventas	(1.575.643)	(1.484.804)
Ganancia bruta	<u>243.977</u>	<u>247.591</u>
Otros ingresos por función	155.768	157.970
Gastos de administración	(334.293)	(356.903)
Otros gastos por función	(120.643)	(110.605)
Ingresos financieros	12.016	32.447
Costos financieros	(20.316)	(20.229)
Resultados por unidades de reajuste	77.920	94.243
Ganancia antes de impuestos	<u>14.426</u>	<u>44.514</u>
	=====	=====
Ganancia del ejercicio	14.426	44.514

ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
 (en miles de pesos chilenos)

	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.849.612	1.788.566
Cobros procedentes de arriendo instalaciones y otros ingresos de activ	155.768	157.970
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(522.934)	(267.596)
Pagos a y por cuenta de empleados	(953.107)	(860.073)
Intereses recibidos	12.016	32.447
Intereses pagados	(20.319)	(20.229)
Otros flujos de operación	(575.522)	(567.937)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación:	(54.486)	263.148
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Préstamos a entidades relacionadas	(144.518)	(305.300)
Compras de propiedades, planta y equipo	(102.779)	(186.790)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión:	(247.297)	(492.090)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamo a entidades relacionadas	146.419	29.399
Flujo de efectivo netos (utilizado en) actividades de financiación:	146.469	29.399
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(155.314)	(199.543)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	617.970	817.513
	=====	=====
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	462.656	617.970

ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

Estadio Español Chiguayante es una Corporación sin fines de lucro, creada con fecha 28 de abril de 1973 y su objeto es desarrollar entre sus asociados, la práctica y el fomento del deporte y de la cultura física y recreación, además de promover el mejoramiento deportivo, pudiendo para dicho efecto, realizar campañas y eventos deportivos y en general, promover el desarrollo de un espíritu de comunidad y solidaridad social entre sus integrantes.

La sociedad se encuentra ubicada Calle O'Higgins 699, en la comuna de Chiguayante, Octava Región, Chile y su identificación tributaria es 70.497.500-7.

NOTA 2 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 Estados Financieros

Los estados financieros de Estadio Español Chiguayante al 31 de diciembre de 2025 y 2024 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Estadio Español Chiguayante al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo. Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Corporación.

Las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES), no requiere la presentación de estados financieros separados para la entidad controladora o para las subsidiarias individuales.

2.2 Período contable

Por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2025 y 2024, los presentes estados financieros comprenden lo siguiente:

- Estados separados de situación financiera
- Estados separados de resultados integrales
- Estados separados de flujos de efectivo

- Estados separados de cambios en el patrimonio
- Notas a los estados financieros separados

2.3 Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.4 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valorizan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que se opera. La moneda funcional de la sociedad es el peso chileno, que constituye, además, la moneda de presentación de la Sociedad.

Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos.

2.5 Bases de Conversión

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento se presentan a las cotizaciones al cierre de cada período.

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69
Dólar estadounidense	907,13	996,46

Las "Unidades de fomento" (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos y es registrada en el Estado de Resultados Integrales en el ítem "Resultados por unidades de reajuste".

2.6 Estimaciones y juicios críticos de la gerencia

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Estadio Español Chiguayante que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF para PYMES.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones

se refieren básicamente a:

- Deterioro de incobrabilidad.
- Vida útil de propiedades, planta y equipo.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

2.7 Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera como efectivo y equivalente de efectivo, las disponibilidades en caja y banco, además de las inversiones en instrumentos financieros a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de 90 días.

2.8 Activos y pasivos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad. Los instrumentos financieros básicos se reconocen conforme al modelo de costo amortizado.

2.9 Deterioro

2.9.1 Activos no financieros

Los importes de propiedades, planta y equipo se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable.

El valor recuperable de un activo se estima como el mayor valor entre el precio de venta neto y el valor de uso. Una pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe supere el importe recuperable.

Una pérdida por deterioro previamente reconocida se puede revertir si se ha producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable, sin embargo, no en un monto mayor que el importe determinado y reconocido en años anteriores.

2.9.2 Activos financieros

Al final de cada ejercicio se evalúa si hay evidencia objetiva de que los activos o grupo de activos financieros han sufrido deterioro. Se reconocerán efectos de deterioro en el resultado sólo si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos ocurran después del reconocimiento inicial del activo financiero y además este deterioro tenga efectos futuros en los flujos de caja asociados.

- Cuentas por cobrar

El cálculo de la estimación por pérdida por deterioro se determina considerando como riesgoso el 100% de aquellos socios que no han realizado pagos de cuotas devengadas en el año al cierre del ejercicio, exceptuando de este cálculo aquellos deudores que han realizado pagos en los meses de enero del año siguiente.

2.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los montos de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Si el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

2.11 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos la depreciación acumulada y pérdidas de deterioro de valor. El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipo comprende el precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la compra y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

Los terrenos se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo con el método de retasación periódica a valor razonable.

Ciertos activos de la empresa deben ser inspeccionados a intervalos regulares y requerir de su reemplazo, los costos de dicha inspección y del

reemplazo son añadidos al valor de libros de la partida específica, siempre que se espera que el componente reemplazado vaya a proporcionar beneficios futuros adicionales a la entidad.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultados integrales según corresponda.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo de esta clase se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reserva o superávit de revaluación se traspasan a Ganancias (pérdidas) acumuladas, netas de impuestos diferido.

2.12 Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en filiales se contabilizan al costo, utilizando el método de adquisición. Por otro lado, si existiera patrimonio negativo, se provisiona el porcentaje de participación en dicho patrimonio, según la metodología del valor patrimonial.

2.13 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

La Corporación reconoce los ingresos de cuotas sociales y cuotas familiares. Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y puedan ser medidos confiablemente, es utilizado para estos fines el principio de devengado.

2.14 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad no ha reconocido provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría, ya que se estima que le es aplicable la disposición del artículo 40 N°2 de la ley de la renta, que declara liberadas del impuesto de primera categoría las rentas percibidas por instituciones exentas por leyes especiales, exención que proviene del carácter de entidad deportiva, cuya finalidad es la práctica, fomento y difusión de la cultura física o de los deportes.

2.15 Beneficios a los empleados

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.16 Cambios en la Normativa contable:

Durante el ejercicio 2025, no han existido cambios en la normativa contable aplicada por la Corporación.



ESTADOS FINANCIEROS

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCIÓN S.A.
Y SUBSIDIARIAS

PRESIDENTE	Juan Carlos Tapia Elorza
DIRECTORES	Eduardo Tapia Elorza Valentín Heredia Flaño Gonzalo Villanueva Abásolo Gregorio Orive Abásolo
GERENTE	Patricio Alvarado Valenzuela

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCIÓN S.A.

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en los Estatutos Sociales, damos cuenta a los señores accionistas de las actividades correspondientes al Ejercicio del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025. La Sociedad fue autorizada legalmente por Resolución Exenta N°542 del 26 de noviembre de 1972, se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Concepción a fojas 6626 y 6629 vta. Nros.367 y 368 del 11 de diciembre de 1972 y fue publicado en el Diario Oficial del 30 de noviembre del mismo año.

Como es de conocimiento de la Honorable Junta, los bienes raíces y otros están entregados en comodato a la Corporación Deportiva Estadio Español Chiguayante, para el desarrollo de actividades exclusivamente deportivas, institución que financia los gastos generales de administración, de explotación, reparación, conservación y mejoras de los mismos. Durante el año 2025, dicha Corporación dio cabal cumplimientos a esas obligaciones.

En esta Sociedad Anónima el resultado refleja una pérdida acumulada que corresponde principalmente a la depreciación de los bienes del activo fijo indicados en la contabilidad. Luego de la aplicación de los ajustes, el patrimonio social asciende M\$3.511.530.- que se compone como sigue:

Capital Pagado	M\$	1.237.812
Retasación IFRS	M\$	2.224.183
Sobrepeso Acciones	M\$	82.370
Resultado Acumulado	M\$	(32.835)
<hr/>		
Total Patrimonio	M\$	3.511.530

SANCIONES

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025, ni la Sociedad ni ninguno de los Directores o Gerente recibieron sanción alguna por parte de la Comisión para el Mercado Financiero.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas
Estadio Español de Concepción S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Estadio Español Concepción S.A y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el resultado de sus operaciones y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos el período de doce meses siguientes a partir de la fecha sobre la que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.



- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Estadio Español de Concepción S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables de la Administración, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de estados financieros consolidados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros consolidados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2026.

Firmado por:

Waldo Morales Jiménez

6EE5F43E3A68441...

Waldo Morales Jiménez, Socio

C.I.: 9.521.548-3

Concepción, 31 de marzo de 2026

KENNEDY Auditores Consultores Ltda.

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCION S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
 (en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	2025	2024
	M\$	M\$
Total Activos Corrientes	843.044	904.885
Total, de Activos no Corrientes	5.822.819	6.045.369
	=====	=====
TOTAL ACTIVOS	6.665.863	6.950.254
PASIVOS Y PATRIMONIO	2025	2024
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Total Pasivos Corrientes	413.692	397.579
Total Pasivos no Corrientes	757.989	863.963
PATRIMONIO		
Capital	1.237.812	1.237.812
Otras reservas	2.306.553	2.306.553
Pérdidas acumulada	(32.835)	(30.640)
Patrimonio atribuible a la controladora	3.511.530	3.513.725
Participaciones no controladoras	1.982.652	2.174.986
TOTAL PATRIMONIO	5.494.182	5.688.711
	=====	=====
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	6.665.863	6.950.254

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCION S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
(en miles de pesos chilenos)

	2025	2024
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.864.498	1.768.522
Costo de ventas	(1.549.725)	(1.444.257)
Ganancia bruta	<u>314.774</u>	<u>324.265</u>
Otros ingresos por función	155.849	158.498
Otros gastos por función	763	0
Gastos de administración	(350.347)	(374.739)
Ingresos financieros	12.016	34.589
Costos financieros	(53.828)	(56.874)
Resultados por unidades de reajuste	<u>(19.365)</u>	<u>(19.095)</u>
Utilidad antes de impuestos	59.862	66.644
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	<u>(47.632)</u>	<u>(28.049)</u>
Ganancia	12.231	38.596
Estado de resultado integral	0	0
Ganancia del ejercicio	12.231	44.513
	=====	=====
Resultado integral total	12.231	38.596

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCION S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
 (en miles de pesos chilenos)

	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.880.461	1.793.535
Cobros procedentes de arriendo de instalaciones y otros ingresos de activ.	155.768	157.970
Otros cobros por actividades de operación	81	528
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(391.978)	(310.867)
Pagos a y por cuenta de empleados	(953.107)	(860.073)
Intereses pagados	(20.319)	(20.229)
Intereses recibidos	12.016	32.447
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	(493.951)	(474.365)
	188.971	318.946
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(155.084)	(505.788)
Intereses recibidos	0	2.143
	(155.084)	(503.645)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pago de préstamos	(95.444)	(73.562)
Intereses pagados	(34.762)	(37.762)
	(130.172)	(111.324)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	(96.285)	(296.023)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	684.492	980.515
	588.208	980.515
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio		

ESTADIO ESPAÑOL DE CONCEPCION S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

El grupo combinado de empresas se compone de:

- Inmobiliaria Cameros S.A
- Estadio Español Chiguayante (corporación)
- Estadio Español de Concepción S.A

Estadio Español de Concepción S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 270 del 2 de julio de 1985 y se encuentra acogida a las exenciones que se contemplan en la Norma de Carácter General N°328, impartida por esta Superintendencia, para regular entidades deportivas no profesionales, de beneficencia y educacionales.

La identificación tributaria de la sociedad es el RUT 93.484.000-3 y su domicilio social es O`Higgins 699 en la comuna de Chiguayante, Región del Bío Bío, Chile.

El objeto social es la práctica, desarrollo y fomento del deporte, actualmente su inmueble e instalaciones deportiva se encuentran entregadas en comodato a Estadio Español Chiguayante, quien sólo debe destinar estos activos al desarrollo de actividades deportivas.

La forma de operación establecida considera una empresa poseedora de los activos fijos necesarios para la práctica deportiva y recreativa, responsabilidad que recae en Estadio Español de Concepción S.A. junto con la Filial indirecta Inmobiliaria Cameros S.A. y una entidad sin fines de lucro que considera el aporte de cuotas sociales necesarias para cubrir los gastos y costos de las actividades deportivas y recreativas, actividad que recae en Estadio Español Chiguayante.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 Bases de presentación

De acuerdo con los antecedentes anteriormente expuestos en Nota 1, se ha definido a Estadio Español de Chiguayante como una Sociedad de Propósito Especial, según las definiciones de la Sección 9 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitidas por el IASB. Debido a esto, los estados financieros oficiales son los estados financieros consolidados de Estadio Español de Concepción S.A. y subsidiarias (la Entidad de Propósito Especial Estadio Español Chiguayante y la subsidiaria Inmobiliaria Cameros S.A.).

Los presentes estados financieros consolidados al

31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Estadio Español de Concepción S.A y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Estadio Español de Concepción S.A que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF para PYMES.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Deterioro de activos
- Vida útil y valor residual

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

2.3 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que se opera. La moneda funcional de la sociedad es el peso chileno, que constituye, además, la moneda de presentación de la Sociedad. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos.

La variación de las cuentas expresadas en unidades de fomento (UF), se valorizan a la tasa de

cambio vigente a la fecha de cierre del ejercicio. Los efectos del reajuste se imputan al estado de resultados.

2.4 Período contable

Los presentes estados financieros consolidados consideran los períodos terminados al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

- Estados consolidados de situación financiera
- Estados consolidados de resultados
- Estados consolidados de resultados integrales
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio
- Estados consolidados de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros consolidados

2.5 Bases de Conversión

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento se presentan a las cotizaciones al cierre de cada período.

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69
Dólar estadounidense	911,18	996,46

Las "Unidades de fomento" (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos y es registrada en el Estado de Resultados Integrales en el ítem "Resultados por unidades de reajuste"

2.6 Activos y pasivos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad. Los instrumentos financieros básicos se reconocen conforme al modelo de costo amortizado.

2.7 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Se considera como efectivo y equivalente de efectivo, las disponibilidades en caja y banco, además de las inversiones en instrumentos financieros a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de 90 días.

2.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales por cobrar se reconocen inicialmente al valor facturado neto de los costos de transacción dado que su pago es efectuado en un plazo, el cual se aproxima a su valor razonable sin cambios significativos.

Al final de cada período sobre el que se informa,

los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

2.9 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos la depreciación acumulada y pérdidas de deterioro de valor. El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipo comprende el precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la compra y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

Los terrenos se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo con el método de retasación periódica a valor razonable.

Ciertos activos de la empresa deben ser inspeccionados a intervalos regulares y requerir de su reemplazo, los costos de dicha inspección y del reemplazo son añadidos al valor de libros de la partida específica, siempre que se espera que el componente reemplazado vaya a proporcionar beneficios futuros adicionales a la entidad.

2.10 Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

2.11 Deterioro de los activos no financieros

Los bienes de propiedades, planta y equipos al ser activos que sufren depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y, por tanto, se debe reconocer una pérdida por deterioro en los estados financieros.

2.12 Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales

y no tienen intereses. Se reconocen en el estado de situación financiera a su valor nominal, ya que su plazo de pago promedio es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y no consideran intereses implícitos en los valores de las obligaciones.

2.13 Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un evento pasado, y se estima que es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación y se puede hacer una estimación confiable de su monto.

2.14 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

2.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y puedan ser medidos confiablemente, es utilizado para estos fines el principio de devengado.

2.16 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los valores en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al monto máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

2.17 Normas emitidas y no vigentes a la fecha de los presentes estados financieros

En febrero de 2025, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) publicó la tercera edición de las NIIF para las PYMES, la cual introduce modificaciones significativas en diversas secciones de la norma. Esta edición entrará en vigor obligatoria el 1 de enero de 2027, permitiéndose su adopción anticipada. La Administración de Estadio Español de Concepción S.A. se encuentra evaluando el impacto que dichas modificaciones podrían tener sobre los presentes estados financieros consolidados. A continuación, se describen los cambios más relevantes considerados en dicho análisis:

La Sección 2 – Conceptos y Principios Generales ha sido reformulada para mayor claridad conceptual, incorporando nuevas definiciones relativas a medición, presentación y revelación, junto con orientaciones sobre el desreconocimiento de activos y pasivos y la clarificación de conceptos como prudencia y administración de recursos.

La Sección 9 – Estados Financieros Consolidados y Separados se alinea con los criterios de la NIIF 10 en materia de definición de control, establece la medición del interés retenido a valor razonable al momento de perder el control sobre una subsidiaria, e introduce ajustes en la reevaluación de estructuras de control.

La Sección 11 – Instrumentos Financieros incorpora nuevos requerimientos de revelación orientados a proporcionar información sobre el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y los flujos de efectivo esperados de la entidad.

Se incorpora una nueva **Sección 12 – Medición del Valor Razonable**, que consolida en un único apartado todos los requisitos relativos a la medición a valor razonable, otorgando mayor consistencia y claridad en su aplicación.

La Sección 19 – Combinaciones de Negocios y Fondo de Comercio ha sido revisada, introduciendo el método de contabilidad de adquisición como marco de referencia para el tratamiento de este tipo de transacciones.

Finalmente, la **Sección 23 – Ingresos de Contratos con Clientes** ha sido revisada en su integridad, estableciendo un marco único e integral para el reconocimiento y medición de ingresos, en línea con los principios de la NIIF 15 aplicable a entidades de mayor tamaño.

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna de estas modificaciones en los presentes estados financieros.



Medallas Ceremonia de Premiación

AGRADECIMIENTOS

La Corporación Estadio Español Chiguayante agradece especialmente a las personas e instituciones que colaboraron estrechamente con nuestra organización durante 2025, destacando entre ellas:

- A la Embajada de España, a la Consejería de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social de Chile
- A la Ilustre Municipalidad de Chiguayante
- A Carabineros de Chile, especialmente a la Séptima Comisaría de Chiguayante



MEMORIA 2025 ESTADIO ESPAÑOL CHIGUAYANTE

O'Higgins 699, Chiguayante

www.estadioespanolchiguayante.cl

Redacción, diseño y diagramación
FRANCISCO BRIONES INOSTROZA

Encargado de Comunicaciones
Estadio Español Chiguayante

Fb: [eespanolchiguayante](https://www.facebook.com/eespanolchiguayante)
Ig: [@estadioespanol](https://www.instagram.com/estadioespanol)